

Утверждаю:  
Председатель комиссии,  
Заместитель руководителя  
исполнительного комитета  
МО «пгт Камские Поляны»



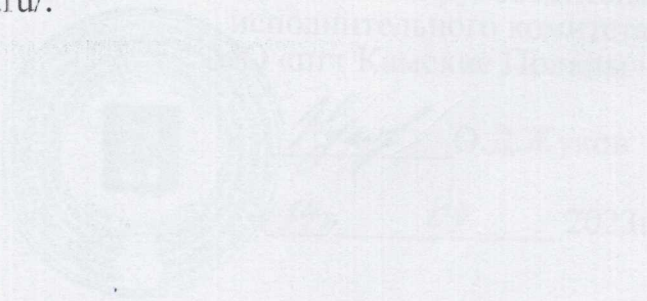
*О.Д. Жуков*  
О.Д.Жуков  
14» 09 2023г

### Заключение

по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта «Проект внесения изменений в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки, в том числе планируемой для предоставления многодетным семьям в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны»

1. Дата проведения публичных слушаний 11 сентября 2023 г. в 10:30 часов.
2. Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было размещено на официальном сайте муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» <http://kamalan.ru/>, в газете «Посинформ» №31 (2311) от 11 августа 2023г.
3. Обсуждавшийся на публичных слушаниях проект «Проект внесения изменений в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки, в том числе планируемой для предоставления многодетным семьям в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны» предоставлен Управлением градостроительной политики исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района;
4. Принявшие участие в публичных слушаниях выразили свои мнения и предложения, которые внесены в протокол публичных слушаний.
5. По результатам публичных слушаний «Проект внесения изменений в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки, в том числе планируемой для предоставления многодетным семьям в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны» с учетом предложений и устранения замечаний, отраженных в протоколе публичных слушаний от участников публичных слушаний, в целом получил положительную оценку и рекомендуется к рассмотрению и утверждению.

6. Обнародовать настоящее заключение на официальном сайте муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» <http://kamalan.ru/>.



### Заключение

По результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта «Проект заявления на включение в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны» от 21 августа 2023 г. и в целях получения объективной оценки по результатам публичных слушаний:

Дата проведения публичных слушаний 21 августа 2023 г. в 10:30 часа.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было размещено на официальном сайте муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» <http://kamalan.ru/> и газете «Носовинформ» №31 (1311) от 14 августа 2023 г.

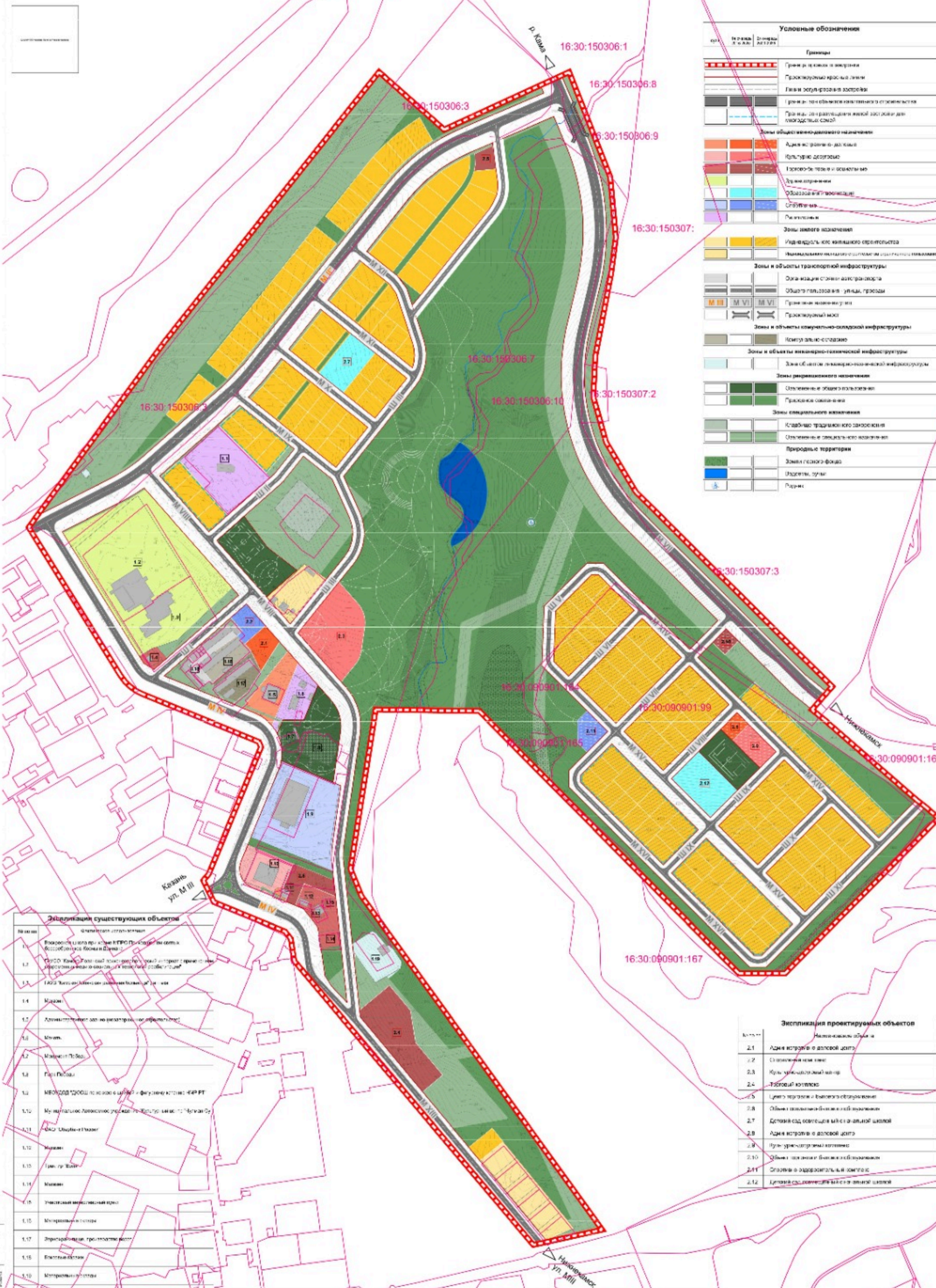
Обсуждались на публичных слушаниях проект «Проект заявления на включение в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны» представленный Управлением территориальной администрации муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны».

По итогам участия в публичных слушаниях выявлены замечания и предложения по проекту заявления на включение в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки:

По результатам публичных слушаний «Проект заявления на включение в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны» и учетом предоставленных устных замечаний, отраженных в протоколе публичных слушаний от участников публичных слушаний, в целях получения объективной оценки по результатам публичных слушаний:

# Проект внесения изменений

в проект планировки территории индивидуальной жилой застройки, в том числе планируемой для предоставления многодетным семьям в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны  
План красных линий (основной чертеж)



Условные обозначения	
Символ	Наименование
<b>Границы</b>	
[Red dashed line]	Границы территории застройки
[Red solid line]	Практикуемая красная линия
[Grey line]	Границы территории застройки
[Black line]	Границы зон обслуживания коммунального назначения
[Blue dashed line]	Границы зон обслуживания жилой застройки для многодетных семей
<b>Зоны обслуживания коммунального назначения</b>	
[Orange]	Административная зона
[Red]	Культурно-досуговая зона
[Dark red]	Зона обслуживания и отдыха
[Light green]	Зона оздоровления
[Light blue]	Область санитарной охраны
[Light purple]	Специальная зона
[Light blue]	Парковая зона
<b>Зоны жилого назначения</b>	
[Yellow]	Индустриально-предельная зона
[Light yellow]	Индустриально-предельная зона с ограничением этажности
<b>Зоны и объекты транспортной инфраструктуры</b>	
[Grey rectangle]	Зона обслуживания автотранспорта
[Grey rectangle]	Область обслуживания: улицы, проезды
[M III, M VI, M VI]	Проектируемые улицы
[Grey rectangle]	Практикуемый мост
<b>Зоны и объекты коммунально-бытовой инфраструктуры</b>	
[Grey rectangle]	Область обслуживания
<b>Зоны и объекты инженерно-технической инфраструктуры</b>	
[Light blue rectangle]	Зона обслуживания инженерно-технической инфраструктуры
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	
[Green]	Область обслуживания: парки, скверы
[Green]	Парковая зона
<b>Зоны специального назначения</b>	
[Light green]	Кладбище традиционного назначения
[Light green]	Область обслуживания: кладбище традиционного назначения
<b>Природные территории</b>	
[Green]	Зона лесного фонда
[Blue]	Удочеренные земли
[Blue]	Парки

№ п/п	Наименование существующих объектов
1.1	Водопроводная станция МРПО Полевая на сетях водоснабжения Бокань-Демидов
1.2	ООО "Камские Поляны" (ООО "Камские Поляны") - объект строительства "Жилая застройка в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны"
1.3	ООО "Камские Поляны" (ООО "Камские Поляны") - объект строительства "Жилая застройка в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны"
1.4	Место
1.5	Административное здание на территории застройки
1.6	Место
1.7	Место
1.8	Место
1.9	Место
1.10	Место
1.11	Место
1.12	Место
1.13	Место
1.14	Место
1.15	Участок нежилого назначения
1.16	Место
1.17	Земельный участок
1.18	Место
1.19	Место
1.20	Место

№ п/п	Наименование проектируемых объектов
2.1	Административное здание
2.2	Область обслуживания
2.3	Кладбище традиционного назначения
2.4	Табельный комплекс
2.5	Центр территории и благоустройство
2.6	Область обслуживания: детский сад
2.7	Детский сад, совмещенный с дошкольной школой
2.8	Административное здание
2.9	Кладбище традиционного назначения
2.10	Область обслуживания: кладбище традиционного назначения
2.11	Область обслуживания: детский сад
2.12	Детский сад, совмещенный с дошкольной школой